C.O.C. – 8:00 > 18:00 – **Tel:** 08631809815 Cell. 3666712054 – 3336153509 – **Mail** – gabinettodelsindaco@comune.avezzano.aq.it – Centralino: 08635011

CASA DI RIPOSO
SAN GIUSEPPE

Via Toscana, svolta per l’ex Casa di Riposo San Giuseppe: area riqualificata con alienazione dell’immobile abbandonato, senza costi di demolizione per i cittadini. Di Pangrazio: “Anche questa è fatta”

1 Novembre 2025

“Anche questa è fatta.” Così, ieri pomeriggio a margine del consiglio il sindaco Giovanni Di Pangrazio ha annunciato la soluzione definitiva di una vicenda che aveva avuto vasta eco sui giornali e illustrato un altro tassello del piano di rigenerazione urbana di Avezzano.

L’ex Casa di Riposo “San Giuseppe” di via Toscana, da venti anni chiusa, in abbandono e con condizioni che portavano alla demolizione, era diventata luogo di bivacco, prima degli interventi di muratura fatti dall’amministrazione. Ma adesso la zona – un quartiere vivo a pochi metri da una delle scuole più belle della città – sarà riqualificata con moderni interventi edilizi. L’immobile, infatti, è stato venduto per 253 mila euro alla Nuovo Spazio Srl, con sede legale a Roma, che ha presentato un’offerta superiore alla base d’asta che era fissata a 200 mila euro. E uno degli aspetti più importanti per le casse comunali sta nel fatto che sarà la stessa ditta ad occuparsi dello smantellamento dell’edificio: un intervento stimato in oltre 450 mila o che, se fosse rimasto a carico del Comune, avrebbe gravato pesantemente

sulle casse pubbliche.

Di Pangrazio ha scandito le parole con la calma e la fermezza di chi porta un altro risultato atteso da anni rimarcando l'approccio pragmatico di chi prende di petto ogni dossier.

"Chiudiamo un altro capitolo difficile, dopo aver impostato il percorso amministrativo e concluso la gara. Possiamo dire che anche questa è fatta. L'ex casa di riposo verrà demolita, senza costi per i cittadini, e tutta quell'area sarà oggetto di un importante intervento di riqualificazione"

Il sindaco ha ricordato il lavoro portato avanti dalla giunta e dagli uffici comunali, che nei mesi scorsi avevano già individuato la strada della vendita come unica soluzione praticabile. Una scelta che oggi trova il suo esito concreto dopo l'esito della commissione di gara certificato dal dirigente Antonio Ferretti.

"Avezzano non può permettersi spazi fermi, strutture vuote o edifici pericolanti – ha continuato Di Pangrazio – Ogni volta che recuperiamo un luogo abbandonato, restituiamo decoro, sicurezza e valore. La rigenerazione urbana è questo: risolvere, agire, chiudere i conti con il passato e aprire strade nuove per il futuro."

Con la vendita dell'ex struttura di via Toscana, il Comune evita un esborso consistente e compie un altro passo nel cammino di rinnovamento complessivo della città, la stessa linea che ha guidato dal primo giorno di mandato interventi su scuole, strade, piazze.

"Dedichiamo ad Avezzano ogni ora, ogni sforzo e ogni impegno – ha concluso il sindaco – Non con annunci, ma con risultati. E oggi ne abbiamo un altro da mettere sul tavolo."

‹ L'amministrazione dà il via libera ai nuovi campi in erba sintetica di San Pelino e Paterno

› Avezzano si prepara al 4 Novembre, in Corteo anche gli artificieri del 6° ggimento Genio Pionieri di Roma che fecero brillare l'ordigno bellico nel 2023

ULTIME NOTIZIE

Avviso fornitura gratuita o semigratuita dei libri di testo – Anno Scolastico 2025/2026

Avezzano si prepara al 4 Novembre, in Corteo anche gli artificieri del 6° Reggimento Genio Pionieri di Roma che fecero brillare l’ordigno bellico nel 2023

Via Toscana, svolta per l’ex Casa di Riposo San Giuseppe: area riqualificata con alienazione dell’immobile abbandonato, senza costi di demolizione per i cittadini. Di Pangrazio: “Anche questa è fatta”

L’amministrazione dà il via libera ai nuovi campi in erba sintetica di San Pelino e Paterno

Avezzano, il Consiglio comunale all’unanimità dice sì al rilevante interesse pubblico e sociale di “Notte prima degli esami”: applausi e complimenti in aula

Nuovo mezzo antincendio per la Protezione Civile di Avezzano. Il Direttore regionale Scelli ringrazia il consigliere Maurizio Seritti e il gruppo per la disponibilità e professionalità mostrate in ogni occasione

In Municipio presentazione della nuova Stagione sportiva della piscina comunale: campionati, meeting nazionali, presenze di livello e la passione di sempre

CATEGORIE

Allerta meteo (24)

Archivio notizie (290)

Avvisi (146)

Comunicati stampa (1.895)

disinnesco (11)

Elezione dei membri del Parlamento Europeo (4)

evidenza (1)

Giro d'Italia (18)

News (2.397)

Ordinanze (13)

sottopassi (13)

RECAPITI E CONTATTI

Indirizzo – Piazza della Repubblica, 8 – 67051 Avezzano (AQ)
PEC – comune.avezzano.aq@postecert.it
Centralino – +39.0863.5011
P. IVA – 00159380666
Codice Fiscale – 81002910669
IBAN – IT 77H01030 40443 00000 3558532
BIC – PASCITM1Z10
NUMERO VERDE TASSA RIFIUTI – **800 66 82 26**
NUMERO VERDE ICI/IMU/TASI – **800 66 82 16**

TRASPARENZA COMUNE DI AVEZZANO

ICI/IMU/TASI

800 66 82 16

TASSA RIFIUTI

800 66 82 26

INFO

Mappa del sito

Accessibilità

Privacy

Cookie policy

Note legali

Contatta il Comune

Responsabile del procedimento di pubblicazione

Obiettivi di accessibilità

Privacy

Policy

Sito istituzionale della Città di Avezzano © 2025 Comune di Avezzano - admin